

## De Format inhoudelijk advies subsidieverlening

S	NAAM AANVRAGER	Stichting Woonpunt
S	Projectnaam	Project Hoofdstraat en omstreken
S	Projectperiode	01-07-2025 t/m 31-12-2026
S	Sharepointnummer	DOS-00080251
S	Zaaknummer (SuSy-SAS)	2025/0649
S	Datum ontvangst aanvraag	17-6-2025
S	Naam beleidsmedewerker	
S	Staatssteun (toelichten)	N.v.t.
S	Toepassen Hardheidsclausule (toelichten)	N.v.t.
B	Naam portefeuillehouder / RO	M. Theuns/RO Wonen en Leefbaarheidsfonds
B	<p>Is er sprake van vooroverleg?</p> <p>Zo ja, welke afspraken zijn er tijdens het vooroverleg gemaakt met verwijzing naar dossiernummer (DocMan)</p> <p>NB alle verslagen, notities en documenten mbt vooroverleg bij dit adviesformat voegen ivm compleetheid dossier.</p> <p>-----</p> <p>NB: bij dossiers in sharepoint: svp het dossiernummer van het vooroverleg vermelden</p>	<p>Ja, er hebben twee vooroverleggen plaatsgevonden, namelijk op 27 januari en op 2 april 2025. <a href="#">Zie verslag</a>.</p>
B	<p>Juridische grondslag:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Subsidieverordening</li> <li>- Nadere subsidieregels</li> <li>- (Beleids)kader</li> </ul>	<p>Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 e.v. Nadere subsidieregels Leefbaarheidsaanpak initiatieven, stichtingen, verenigingen en coöperaties.</p> <p>Beleidskader Leefbare steden en dorpen</p> <p>Beleidskader Samen leven en bestaanszekerheid</p>
B	Inhoudelijke motivering aan de hand van de nadere subsidieregels of het (beleids)kader en de van toepassing zijnde artikelen.	<p>De leefbaarheid in Hoensbroek, vooral in Hoofdstraat-West en de omliggende straten, staat onder druk door zowel fysieke als sociaal-maatschappelijke uitdagingen. Het gebied wordt gekenmerkt door een overmaat aan beton,</p>

	<p>(let op: ook bij een weigering de motivering/afwijzingsgrond aangeven en de van toepassing zijnde artikelen)</p>	<p>afvaldumpingen, leefbaarheidsproblemen en een gebrek aan kleur en groen. Met dit project—bestaande uit een kunstroute (8 murals, 80 balkonbanners en raamstickers) en de vergroening van de Hoofdstraat West (St. Jansstraat, Panhuisstraat, Hoofdstraat, Steenberglaan, Hermesweg, Harmoniestraat)—wordt ingezet op een aantrekkelijkere leefomgeving, meer sociale cohesie en grotere bewonersbetrokkenheid.</p> <p>1. Dit project draagt bij aan minimaal 2 leefbaarheidsbehoeften:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Veiligheid: Door het verbeteren van de fysieke uitstraling van de Hoofdstraat West en omstreken met vergroening, kunst, kleur en visuele elementen wordt de buurt aantrekkelijker en uitnodigender. Dit kan bijdragen aan een gevoel van veiligheid voor zowel bewoners als bezoekers. Het project helpt het gevoel van anonimiteit te verminderen, wat vaak gepaard gaat met een onveilige omgeving</li> <li>- Positieve sociale relaties/ welzijn : Doordat bewoners actief worden betrokken bij het ontwerpen van kunstwerken voor hun wijk, ontstaan nieuwe contacten en wordt het gevoel van saamhorigheid vergroot (versterking wijkidentiteit).</li> <li>- Contact met de natuurlijke omgeving: De vergroening bestaat uit de aanleg van geveltuinen, extra groenvakken, biodiversiteits bevorderende beplanting en het planten van nieuwe bomen. Deze maatregelen zorgen voor meer groen in de wijk, bieden meer mogelijkheden om van de natuur te genieten en helpen hittestress en wateroverlast te verminderen.</li> </ul> <p>2. Het project is uitvoeringsgereed: de financiering is rond (mits instemming van de provincie). De benodigde onderzoeken, zoals een flora- en faunaonderzoek en een kabel- en leidingonderzoek, zijn uitgevoerd; vergunningen zijn niet vereist omdat de complexen eigendom</p>
--	---	--

		<p>zijn van Woonpunt. Daarnaast is een uitgebreide participatie- en omgevingsdialoog gevoerd.</p> <p>3a. De betrokkenheid blijkt uit het feit dat bewoners actief deelnemen aan zowel de ontwikkeling van de kunstroute als het vergroeningsonderdeel in de wijk.</p> <p>b. De gemeente Heerlen is nauw betrokken bij het project: er is een steunverklaring en samenwerkingsovereenkomst, en de gemeente levert een financiële bijdrage aan het project.</p> <p>4. Het project draagt bij aan de verbetering van de openbare ruimte.</p> <p>5. Het project vindt in de provincie Nederlands Limburg plaats.</p> <p>6. Dit betreft een eerste aanvraag van initiatiefnemer.</p>
B	Relatie met arbeidsmarkt	-
B	De hoogte van het subsidiebedrag (indien lager dan gevraagd motivering hiervoor aangeven)	€119.999,73
B	Opschortende of ontbindende voorwaarden (indien van toepassing)	-
B	<p>Wat moet het project opleveren?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prestaties en resultaatverplichtingen SMART formuleren</li> <li>- Kortingspercentage aangeven bij niet nakomen verplichtingen</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het realiseren van een kunstroute, bestaande uit 8 murals, 80 balkonbanners en 36 raamstickers. Kortingspercentage: 40%</li> <li>2. De vergroening van de Hoofdstraat West (St. Jansstraat, Panhuisstraat, Hoofdstraat, Steenberglaan, Hermesweg, Harmoniestraat) Kortingspercentage: 60%</li> </ol>
B	Afwijkend bevoorschottingsregime (arrangement 2 en 3)	
B	Ambtelijke achtergrondinformatie en bestuurlijke aandachtspunten	-
B	Naam budget / FCL	60789
B	Overige opmerkingen	Twee documenten dienen nog te worden aangeleverd, welke randvoorwaardelijk zijn voor de beoordeling:

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• De financiële bijdrage van de gemeente is afhankelijk van de bijdrage van de Provincie. De samenwerkingsovereenkomst met de gemeente dient daarom nog aangeleverd te worden.</li> <li>• De hovenierskosten dienen nog aanbesteed te worden, en om die reden ontbreekt de offerte. De aanvrager dient nog een onderbouwing aan te leveren waarop de inschatting van deze kosten is gebaseerd, bijvoorbeeld op basis van prijsvergelijking met eerdere vergelijkbare projecten.</li> </ul>
B	Advies afgegeven op (datum)	17-7-2025

NB: Het door de beleidsmedewerker ingevulde advies wordt juridisch/financieel/inhoudelijk door de subsidieverlener getoetst.